

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2):	4053,8
Год постройки:	1879
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	698 249,96 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 55533,30 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	17 604,29	223 547,39	223 547,39	221 626,18		73 598,38	149 949,01
Содержание общ. имущ. МКД		415 886,96	415 886,96	411 068,13		554 976,80	-139 089,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	82 457,33	
					Транспортные расходы	12 355,81	
					Аварийное обслуживание	52 996,33	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 845,07	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 048,26	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 046,49	
					трубочистные работы	1 315,09	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					систем водоотведения ХВС и электросетей	49 516,82	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	107 052,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	13 697,52	
					Уборка лестничных клеток	45 192,98	
					Вывоз твердых бытовых отходов	148 052,37	
					Накладные расходы	31 715,82	
Уборка и сан.очистка земельного участка		56 762,52	56 767,09	56 296,39		88 187,86	-31 420,77
Эксплуатация коллективных ПУ		35 641,20	35 644,07	35 204,85		33 861,87	1 782,20
Содержание и ремонт ПЗУ		9 399,36	9 665,85	9 238,10		9 752,16	-86,31
Содержание и ремонт лифтов		56 270,20	56 270,20	58 886,45		69 561,36	-13 291,16
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 640,80	24 642,85	24 307,11		20 975,71	3 667,14
Управление многоквартирным домом		51 926,78	51 926,78	51 401,89		61 005,22	-9 078,44
ИТОГО по дому		874 075,21	874 351,19	868 029,10		911 919,36	-37 568,17
Полная задолженность дома по квартплате							698 249,96

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130087 от 01.01.2013г. на размещение согласование рекламы			119 935,20	59 967,60	59967,6-30%=41977,32

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.